



## Schwarzer Bär Whg. Bär 01

Erste Reihe am Meer; inkl. WLAN

Halbgeschoss - Souterrain

Strandpromenade 52, 23946 Boltenhagen  
max. 3 Personen, Wohnfläche ca. 50 qm



Das Strandhaus "Schwarzer Bär" bietet Ihnen die **unmittelbare Lage zur Ostsee**, wie auch die direkte Lage zum herrlichen Küstenwald. Wanderwege beginnen direkt am Haus und führen Sie z.B. über die Yachtwelt Weisse Wiek durch den Tarnewitzer Urwald weiter in Richtung Steilküste.

Vom Haus aus gelangen Sie über einen direkten Strandzugang in nur knapp 30 m zu dem feinen Sandstrand Boltenhagens. Die Top-Lage des Hauses bietet Ihnen eine ruhige und erholsame Atmosphäre. Das Zentrum erreichen Sie bequem und äußerst attraktiv bei einem Spaziergang entlang der Dünen- oder Strandpromenade (ca. 1 km).

Das sehr strandnahe 2-Zimmer Appartement verfügt über einen behaglich eingerichteten Wohn-/Essbereich mit integrierter, gut ausgestatteter Kochnische und ein separates Schlafzimmer in dem sich zwei Einzelbetten befinden. Für die dritte Person bietet das Schlafsofa im Eingangsbereich eine weitere Schlafmöglichkeit. Zudem ist es selbstverständlich mit einem Duschbad ausgestattet.

Bei Anreise sind Ihre Betten bereits bezogen und Handtücher liegen für Sie bereit. Auf Wunsch liefert Ihnen unser zubuchbarer Brötchenservice täglich frische Brötchen bis an die Haustür.

Zum Appartement gehört ein Pkw-Stellplatz direkt am Haus und kostenfreies WLAN. Haustiere sind hier herzlich willkommen!

bis	Zeitraum 2024			
	allg.		3 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.03.24	135,00 €	50,00 €	145,00 €	60,00 €
02.04.24	180,00 €	95,00 €	190,00 €	105,00 €
15.06.24	140,00 €	55,00 €	150,00 €	65,00 €
01.07.24	165,00 €	80,00 €	175,00 €	90,00 €
01.09.24	180,00 €	95,00 €	190,00 €	105,00 €
15.09.24	165,00 €	80,00 €	175,00 €	90,00 €
23.10.24	140,00 €	55,00 €	150,00 €	65,00 €
23.12.24	135,00 €	50,00 €	145,00 €	60,00 €

bis	Zeitraum 2025			
	allg.		3 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
05.01.25	180,00 €	95,00 €	190,00 €	105,00 €
17.04.25	135,00 €	50,00 €	145,00 €	60,00 €
22.04.25	180,00 €	95,00 €	190,00 €	105,00 €
15.06.25	140,00 €	55,00 €	150,00 €	65,00 €
01.07.25	165,00 €	80,00 €	175,00 €	90,00 €
01.09.25	180,00 €	95,00 €	190,00 €	105,00 €

Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäsche- und Handtuchausstattung für alle Gäste. Der Aufpreis für Haustiere beträgt 5 €/Tag. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. **RAUCHEN NICHT GESTATTET.**