



## Haffblick Whg. Ha46

inkl. WLAN

Ostseeallee 8c, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 42 qm



Die Appartementanlage Residenz "Haffblick" bietet 17 individuell ausgestattete Wohneinheiten je Haus, zudem im Untergeschoss eines der Häuser einen Saunabereich mit Dampfbad und Infrarotkabine, Fitnessraum. Jede der komfortablen Wohneinheiten verfügt entweder über Balkon, teilweise zwei Balkone oder eine Terrasse. Gebührenfreies WLAN ist ebenso vorhanden wie SkyTV/ Premiere. Auch Waschmaschine und Wäschetrockner stehen bereit. Ihren PKW parken Sie kostenfrei. Die Wohneinheiten in südliche Ausrichtung liegen nah den Haffwiesen. Die Residenz befindet sich in zentraler, dennoch ruhiger Lage. In wenigen Gehminuten gelangen Sie zum feinsandigen Badestrand, Seebrücke, Kurpark, Konzertbühne, Strandpromenade, Dünenpromenade mit stetigem Meerblick, Bäderbahn sowie zahlreiche Cafés und Restaurants.

Das gut ausgestattete 2-Zimmer Apartment befindet sich im 2. Obergeschoss und bietet einen kleinen Balkon. Die Wohnfläche beträgt 42m<sup>2</sup> und kann mit bis zu 4 Personen belegt werden. Gerne empfangen wir in dieser Wohneinheit auch Gäste, die mit ihrem Hund anreisen möchten.

Es empfängt Sie ein behaglicher Wohn-/Essbereich, welcher mit einem bequemen Sofa möbliert ist, das sich mit wenigen Handgriffen in ein Schlafsofa mit zwei weiteren Schlafmöglichkeiten umwandeln lässt. Zudem ist ein Fernseher (inkl. Sky-TV) und gebührenfreies WLAN vorhanden. Die in den Wohnbereich integrierte Küchenzeile ist zweckmäßig ausgestattet mit: 2 Plattenherd, Mikrowelle, Kühlschrank mit integr. Frostfach, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster u.v.m., so dass Sie sich bei Bedarf eigenständig mit Mahlzeiten versorgen können. Ihre gemeinsamen Mahlzeiten nehmen Sie am gemütlichen Esstisch zu sich nehmen, oder während der wärmeren Jahreszeit gerne auf dem saisonal möblierten Süd-/West Balkon.

Angenehme Nächte ermöglicht das separate Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank. Die Ferienwohnung verfügt über Duschbad mit Waschtisch, Fön und WC. Ein wohnungseigener Pkw-Stellplatz befindet sich vor dem Haus. Waschmaschine und Trockner (gegen Gebühr) steht Ihnen im Gemeinschaftsraum zur Verfügung. Die Gäste der Appartementanlage können die Sauna, das Dampfbad, sowie die Infrarotkabine (g.G.) nutzen.

Der Fitnessbereich steht den Gästen zur kostenfreien Nutzung zur Verfügung. Der Wellness- und Fitnessbereich befindet sich im Hauseingang 8b.

Zeitraum 2024			Zeitraum 2025		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.03.24	112,00 €	40,00 €	05.01.25	145,00 €	73,00 €
02.04.24	120,00 €	48,00 €	17.04.25	112,00 €	40,00 €
08.05.24	112,00 €	40,00 €			
01.07.24	120,00 €	48,00 €			
01.09.24	157,00 €	85,00 €			
15.09.24	120,00 €	48,00 €			
28.09.24	112,00 €	40,00 €			
06.10.24	120,00 €	48,00 €			
23.12.24	112,00 €	40,00 €			
26.12.24	120,00 €	48,00 €			

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.