



Hafenspitze App.22

Viel Hafen - immer spitze!

WISMAR
HAFENSPITZE

Stockholmer Straße 24, 23966 Hansestadt Wismar
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 69 qm



Direkt am Kai im "Alten Hafen" der Hansestadt Wismar, wurde im Jahr 2021 in Nachbarschaft zum sanierten Ohlicher Speicher das luxuriöse Ferienwohnensemble „Hafenspitze“ mit hotelähnlichem Service fertiggestellt. Nah zum "Baumhaus", als maritimes Erbe, fügt sich die Hafenspitze gestalterisch hervorragend durch ihre Backsteinelemente in die Umgebung historischer Speicher ein. Ein Fischbistro bietet den Gourmets und Liebhabern vorzüglicher Fischmahlzeiten leckere Snacks für zwischendurch und ein nettes **Café** verführt Sie mit zahlreichen Köstlichkeiten. Gemütlich **shoppen** lässt es sich in einem Bekleidungs- sowie in einem Schuhfachgeschäft. Unser Mitarbeiter*innen Team der BAIS begrüßt Sie an der Rezeption im Erdgeschoss und begleitet Sie in das von Ihnen gebuchte Appartement.

Es erwarten Sie in der Hafenspitze insgesamt 39 individuell und höchst komfortabel ausgestattete 2 und 3 Zimmer Ferienappartements mit Wohnflächen von 42qm bis 100qm, die sich galant über drei Wohngeschosse verteilen. Mit dem Personenaufzug gelangen Sie bequem in die oberen Etagen. Jede dieser Luxuswohneinheiten besitzt abhängig von der Lage eine Loggia zur Hafenpromenade, oder einen **Balkon** zum Seehafen. Somit bieten alle Appartements den **Blick auf die Ostsee** und den Schiffsverkehr.



Auf 69 m² Wohnfläche erwartet Sie ein modernes und helles 3-Zimmer-Appartement im zweiten Obergeschoss des Gebäudes. Das Appartement kann bequem über einen Lift erreicht werden. Über einen geräumigen Flur erreichen Sie den kombinierten und hellen Wohn- und Essbereich mit integrierter hochwertiger Küche. Auf dem gemütlichen Sofa verbringen Sie entspannte Stunden nach einem erlebnisreichen Urlaubstag in der Hansestadt. Hier befindet sich auch der Zugang zu dem nach Südosten ausgerichteten möblierten Balkon, auf dem Sie den Tag entspannt ausklingen lassen können oder ein Frühstück an der frischen Luft genießen. **Moderne Unterhaltungselektronik** wie z.B. **Internet WLAN – Radio, Fernseher** sowie die gebührenfreie Internetnutzung sind selbstverständlich vorhanden. Die Küche ist vollwertig ausgestattet und bietet Ihnen alles was Sie zum Zubereiten Ihrer Speisen benötigen.

Weiterhin verfügen Sie über zwei helle, geräumige Schlafzimmer, welche mit zwei **komfortablen Doppelbetten** sowie TV- Geräten ausgestattet sind. Im vorhandenem **Safe** verstauen Sie sicher Ihre Wertsachen.

Das moderne Duschbad verfügt über einen Waschtisch und ein WC und ermöglicht einen angenehmen Start in den Tag. Das große 3- Zimmerappartement bietet ausreichend Platz für bis zu **4 Personen**. Es besticht durch eine gut durchdachte Raumaufteilung sowie einer **eleganten** wie auch komfortablen Einrichtung.



Bitte beachten Sie, dass Bettwäsche und Handtücher für 2 Personen im Preis inkludiert sind. Weitere Wäschepakete sind gegen Gebühr zu buchbar.

Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung. Haustiere sind nicht gestattet.

Alle Appartements verfügen über eine Klingel- und Gegensprechanlage mit Videofunktion. Außerdem haben Sie die Möglichkeit, Ihre Fahrräder im hauseigenen Fahrradabstellraum (begrenzte Anzahl) unterzubringen. Ihren Pkw parken Sie gegen Gebühr (5,00€/ Tag) im nur ca. 300m entfernten Parkhaus „Altstadt-Hafen“.





Zeitraum 2024		Zeitraum 2025	
bis	allg.	bis	allg.
28.03.24	99,00 €	05.01.25	158,00 €
02.04.24	136,00 €	17.04.25	99,00 €
08.05.24	99,00 €	22.04.25	136,00 €
01.07.24	136,00 €	28.05.25	99,00 €
01.09.24	158,00 €	01.07.25	136,00 €
15.09.24	136,00 €	01.09.25	158,00 €
28.09.24	99,00 €	15.09.25	136,00 €
06.10.24	136,00 €		
23.12.24	99,00 €		
26.12.24	136,00 €		

Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäsche- und Handtuchausstattung für 2 Gäste. Bei Buchungen unter 3 Tagen wird ein Kurzbucheraufschlag von 40 € erhoben. Die Gebühr für den PKW-Stellplatz beträgt 35 € je Woche. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

