



## Hafenspitze App.30

Viel Hafen - immer spitze!

WISMAR  
HAFENSPITZE

Stockholmer Straße 24, 23966 Hansestadt Wismar  
max. 3 Personen, Wohnfläche ca. 73 qm



Direkt am Kai im "Alten Hafen" der Hansestadt Wismar, wurde im Jahr 2021 in Nachbarschaft zum sanierten Ohlicher Speicher das luxuriöse Ferienwohnensembel „Hafenspitze“ mit hotelähnlichem Service fertiggestellt. Nah zum "Baumhaus", als maritimes Erbe, fügt sich die Hafenspitze gestalterisch hervorragend durch ihre Backsteinelemente in die Umgebung historischer Speicher ein. Ein Fischbistro bietet den Gourmets und Liebhabern vorzüglicher Fischmahlzeiten leckere Snacks für zwischendurch und ein nettes **Café** verführt Sie mit zahlreichen Köstlichkeiten. Gemütlich **shoppen** lässt es sich in einem Bekleidungs- sowie in einem Schuhfachgeschäft. Unser Mitarbeiter\*innen Team der BAIS begrüßt Sie an der Rezeption im Erdgeschoss und begleitet Sie in das von Ihnen gebuchte Appartement.

Es erwarten Sie in der Hafenspitze insgesamt 39 individuell und höchst komfortabel ausgestattete 2 und 3 Zimmer Ferienappartements mit Wohnflächen von 42qm bis 100qm, die sich galant über drei Wohngeschosse verteilen. Mit dem Personenaufzug gelangen Sie bequem in die oberen Etagen. Jede dieser Luxuswohneinheiten besitzt abhängig von der Lage eine Loggia zur Hafenpromenade, oder einen **Balkon** zum Seehafen. Somit bieten alle Appartements den **Blick auf die Ostsee** und den Schiffsverkehr.



Es erwartet Sie ein wunderbares 3-Zimmer Appartement mit **Balkon zum Seehafen und weitem Blick über die Ostsee**. Das sehr komfortabel möblierte Ferienappartement in der "Hafenspitze 30" liegt im 3. Obergeschoss des Gebäudes und bietet Ihnen eine geräumige Wohnfläche von 73qm. Die Belegung ist mit bis zu 3 Personen ideal.

Die schicke Ferienwohnung empfängt Sie mit wohlrigem Holzlaminateboden sowie angenehmer Fußbodenheizung auf der gesamten Wohnfläche. Der kombinierte **Wohn-/Essbereich** ist mit einem hochwertigen Sofa, wie auch einem sehr bequemen Ruhesessel eingerichtet. Vom Wohnraum aus betreten Sie den saisonal möblierten **Balkon, welcher in direkter Lage zum Seehafen die Sicht auf die einlaufenden Kreuzfahrtschiffe bietet**.

Die integrierte, im offenen Wohnstil gehaltene Kücheneinrichtung lädt mit allem technischen Komfort zum bequemen Kochen ein. Hier finden Sie sehr gute Voraussetzungen, um sich bei Bedarf völlig unabhängig auch selbst versorgen zu können.

**Moderne Unterhaltungselektronik wie Internetfernseher**, zudem gebührenfreie Internetnutzung über WLAN sind selbstverständlich vorhanden.

**Zwei luxuriöse Schlafzimmer** mit Boxspring Doppelbett, Kleiderschrank, 1x mit **Safe**, 1x mit Schreibtisch und jeweils mit Fernseher, laden zu entspannten Nächten ein. **Ein modernes Duschbad** mit bodengleicher Dusche, einem Waschtisch und WC rundet das Angebot ab.



Bitte beachten Sie, dass Bettwäsche und Handtücher für 2 Personen im Preis inkludiert sind. Weitere Wäschepakete sind gegen Gebühr buchbar.

Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung. Haustiere sind nicht gestattet.

Alle Appartements verfügen über eine Klingel- und Gegensprechanlage mit Videofunktion. Außerdem haben Sie die Möglichkeit, Ihre Fahrräder im hauseigenen Fahrradabstellraum (begrenzte Anzahl) unterzubringen. Ihren Pkw parken Sie gegen Gebühr im nur ca. 300m entfernten Parkhaus „Altstadt-Hafen“ (nach Verfügbarkeit).





Zeitraum 2024		Zeitraum 2025	
bis	allg.	bis	allg.
28.03.24	112,00 €	05.01.25	172,00 €
02.04.24	146,00 €	17.04.25	112,00 €
08.05.24	112,00 €	22.04.25	146,00 €
01.07.24	146,00 €	28.05.25	112,00 €
01.09.24	172,00 €	01.07.25	146,00 €
15.09.24	146,00 €	01.09.25	172,00 €
28.09.24	112,00 €	15.09.25	146,00 €
06.10.24	146,00 €		
23.12.24	112,00 €		
26.12.24	146,00 €		

Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäsche- und Handtuchausstattung für 2 Gäste. Bei Buchungen unter 3 Tagen wird ein Kurzbucheraufschlag von 40 € erhoben. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

