



## Papillon Whg. Pa9-7 - Silbermöwe

inkl. WLAN (Glasfaser)

Kastanienallee 24, 23946 Boltenhagen  
max. 6 Personen, Wohnfläche ca. 65 qm



Die liebevoll und hochwertig eingerichtete 4-Zi.-Ferienwohnung mit einem möblierten Balkon in Süd-West-Lage liegt im 1. OG. Die Wohnung mit ca. 70 m<sup>2</sup> Wohnfläche verläuft über zwei Wohnebenen und verfügt über einen offenen Wohn-/ Essbereich, drei Schlafzimmer, eine offene Küchenzeile, ein Duschbad mit separaten WC. Zum Strand sind es vom Feriendorf Papillon nur ca. 250 m.

Vom Wohnbereich aus gelangen Sie auf den Balkon. Im offenen Wohn-/ Essbereich befindet sich neben einer bequemen Sitzgruppe auch der großzügige Essbereich für 6 Personen. Zur Unterhaltung steht Ihnen ein TV, eine HiFi-Anlage und Blue-Ray-Player zur Verfügung. WLAN (Glasfaser) steht Ihnen kostenfrei zur Verfügung.

Die offene Küchenzeile ist mit Cerankochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Mikrowelle und Kühlschrank mit Gefrierfach ausgestattet.



Im unteren Schlafzimmer findet sich neben zwei Einzelbetten (2 x 90 x 200 cm) auch eine Kleiderschrank, sowie eine Sitzmöglichkeit. Ein Verdunklungsrollo sorgt für erholsamen Schlaf. In den beiden Schlafzimmern im Obergeschoss befinden sich jeweils ein Doppelbett (2 x 90 x 200 cm & 2 x 80 x 200 cm) sowie ein Kleiderschrank oder eine Kommode. Das rechte Schlafzimmer verfügt über einen weiteren TV. Die Fenster können durch Rollos verdunkelt werden.

In dem geräumigen Duschbad mit zwei Waschbecken gibt es ein separates WC. In dieser Nichtraucherwohnung sind Hunde Herzlich Willkommen.

Im Keller befinden sich Münzwaschmaschinen und Müntztrockner. Die PKW-Stellplätze im Außenbereich befinden sich in unmittelbarer Nähe des Hauses. Zur Anlage gehört ein kleiner Spielplatz, der sich im vorderen Bereich der Ferienanlage befindet.

**Wichtige Information:** Für diese Ferienwohnung steht 1 Kfz-Stellplatz zur Verfügung. Weitere Fahrzeuge können auf den öffentlichen, kostenpflichtigen Parkplätzen im Ort abgestellt werden.







Zeitraum 2024		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.03.24	191,00 €	80,00 €
24.04.24	221,00 €	110,00 €
08.05.24	211,00 €	100,00 €
24.06.24	221,00 €	110,00 €
02.09.24	256,00 €	145,00 €
30.10.24	221,00 €	110,00 €
24.12.24	191,00 €	80,00 €

Zeitraum 2025		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
06.01.25	256,00 €	145,00 €
01.04.25	191,00 €	80,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.