



## Schwannest 1

"Kleines Schwannest", WLAN, inkl. Sauna

Buchenweg 9, 23942 Groß Schwansee  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 78 qm



Das Ferienhaus "Schwannest" befindet sich in einem kleinen, traditionellen Gemeindeort Groß Schwansee. Die landschaftliche Umgebung ist äußerst reizvoll, mit abwechslungsreichem Küstenverlauf von der Steilküste entlang der Ostsee bis hin zum Natur-Sandstrand. Der Ort besticht durch seine ruhige Lage und der Nähe zum Meer. Rad- und Wanderwege finden Sie entlang der Küste. (z. B. Brook, Boltenhagen, Travemünde). In unmittelbarer Nähe befindet sich das restaurierte und zum Hotel/ Restaurant umgebaute Schlossgut Groß Schwansee - exklusiver Wellnessbereich!

Das komfortable 2-Zimmer-Wohlfühlappartement "Kleines Schwannest" liegt im Erdgeschoß des Ferienhauses. Das Haus verspricht durch seine hochwertige Bauausführung und dem gepflegten Grundstück einen ganz besonderen Wohnwert. Das 2-Zimmer-Appartement mit Terrasse ist hochwertig ausgestattet. Die Ferienwohnung verfügt über einen hellen, freundlichen Wohnbereich und einer integrierten, modernen eingerichteten Einbauküche, die mit Kühlschrank und \*\*\*Gefrierfach, Herd mit Ceranfeld, Backofen, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster sowie weiteres Zubehör für die Zubereitung Ihrer Urlaubsmahlzeiten ausgestattet ist.



Auch Verwöhn-Unterstützung in der Technik finden Sie, denn digitales Fernsehen (LCD-Fernseher) und ein DVD-Player sind vorhanden. Vom Wohn-/ Esszimmer haben Sie direkten Zugang zur möblierten Terrasse.

Das Schlafzimmer ist mit einem Doppelbett und einem großen Kleiderschrank für Ihre Garderobe eingerichtet. Das Bad der Ferienwohnung ist mit einer ebenerdigen Dusche, einem Waschtisch und WC ausgestattet. Im Hauswirtschaftsraum, welcher sich im Eingangsbereich des Ferienhauses befindet, stehen Ihnen eine Waschmaschine und ein Wäschetrockner zur Verfügung.

Für die kleinsten Gäste stehen ein Kinderreisebett und ein Kinderhochstuhl bereit. Zu dem Haus gehören 4 Fahrräder, sowie ein Bollerwagen die Ihnen kostenfrei zur Verfügung stehen.



### Ausstattungsextras

- inklusive Sauna
- Kinderreisebett
- Kinderhochstuhl
- Wickelaufgabe
- Kinderschaukel
- Außengrill
- diverse Spiele
- iPod Station
- Bügeleisen & Bügelbrett, Wäscheständer
- Strandkörbe
- WLAN

Gerne können Sie das gesamte Haus "Schwannest 1 & 2" für einen Komplettpreis mieten. In der HS erfolgt die An- / & Abreise immer Samstags!  
zzgl. Kosten nur für Strom € 0,45 kw/h





bis	Zeitraum 2024					
	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
03.01.24	223,00 €	90,00 €	233,00 €	100,00 €	243,00 €	110,00 €
28.03.24	203,00 €	70,00 €	213,00 €	80,00 €	223,00 €	90,00 €
15.04.24	223,00 €	90,00 €	233,00 €	100,00 €	243,00 €	110,00 €
08.05.24	203,00 €	70,00 €	213,00 €	80,00 €	223,00 €	90,00 €
01.06.24	223,00 €	90,00 €	233,00 €	100,00 €	243,00 €	110,00 €
21.06.24	203,00 €	70,00 €	213,00 €	80,00 €	223,00 €	90,00 €
07.09.24	223,00 €	90,00 €	233,00 €	100,00 €	243,00 €	110,00 €
27.09.24	203,00 €	70,00 €	213,00 €	80,00 €	223,00 €	90,00 €
01.11.24	223,00 €	90,00 €	233,00 €	100,00 €	243,00 €	110,00 €
20.12.24	203,00 €	70,00 €	213,00 €	80,00 €	223,00 €	90,00 €

bis	Zeitraum 2025					
	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
03.01.25	223,00 €	90,00 €	233,00 €	100,00 €	243,00 €	110,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Strom. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

